



לכבוד _____

בעל היתר מס' _____

תנאים המהווים חלק בלתי נפרד מהיתר הבניה

א. לפני תחילת הבניה – נדרשת קבלת אישור תחילת עבודה

יש להגיש בקשה לאישור תחילת עבודות (עפ"י הטופס והמסמכים הרצ"ב / באתר האינטרנט).
אין להתחיל בבנייה ואין לבצע יציקת יסודות טרם קבלת אישור תחילת עבודה! כל עוד לא ניתן האישור, רואים את עבודת הבניה כעבודה שלא בהתאם לתנאי ההיתר, אפילו בוצעה עפ"י יתר תנאיו ההיתר.

ב. במהלך עבודות הבניה – נדרשת מסירת דיווחים

יש למסור דיווחים במועדים הקבועים בחוק (כמפורט בתנאים למהלך ביצוע עבודות ועפ"י הטפסים הרצ"ב / באתר).
כל עוד לא הוגש דו"ח במועד או בשלב שנקבעו בתקנות, רואים את עבודת הבנייה שבוצעה לאחר מכן כעבודה שלא בהתאם לתנאי ההיתר, אפילו אם אינה חורגת מתנאיו.

ג. עם סיום הבניה וכתנאי לאכלוס – נדרשת קבלת תעודת גמר

יש להגיש בקשה לקבלת תעודת גמר (עפ"י הטופס והמסמכים הרצ"ב / באתר האינטרנט).
אין לעשות כל שימוש בבניין או בקרקע ואין לאכלס את המבנה טרם קבלת תעודת גמר!
שימוש טרם קבלת תעודת גמר יהווה שימוש בניגוד לתנאי ההיתר.

להורדת מסמכים וטפסים באתר האינטרנט של הוועדה: www.mordotcarmel.org
למסירת מסמכים - מזכירת מחלקת הפיקוח, סמדר לביא: smadar@mordotcarmel.org
מס' טלפון: 04 6433412, מס' פקס: 1534-6433412.

נשמח לעזור לך בכל שאלה !!

בעל היתר מס' _____

אני הח"מ _____

מצהיר בזה כי קיבלתי את ההיתר על נספחיו ותנאיו ואני מתחייב לביצוע העבודה על פי ההיתר, נספחיו ותנאיו, תוך שמירה קפדנית על קיום ומילוי הוראות כל דין והוראות כל הרשויות המוסמכות בנוגע לביצוע העבודה.

תאריך: _____

חתימת בעל ההיתר: _____